

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRAPROVINCIA DI TORINO**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 1**

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI
RESIDENZIALI PER L'ANNO 2016;

L'anno duemilasedici addi venticinque del mese di gennaio alle ore 18.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalita' prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI Danilo Giovanni	SINDACO	P
BERTOGLIO Giovanni Battista	VICESINDACO	P
GIACOLETTO-PAPAS Denis Luca	ASSESSORE	P

Totale presenti 3

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualita' di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER I NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI PER L'ANNO 2016.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 16 comma 9 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. "Testo unico in materia di edilizia", che specifica come il costo di costruzione, da applicarsi nel calcolo del contributo di costruzione in campo edilizio per i nuovi edifici residenziali, debba essere adeguato annualmente, anche al di fuori delle determinazioni regionali periodiche;

DATO atto che il calcolo del costo di costruzione per gli ampliamenti e le ristrutturazioni, ai sensi delle vigenti normative, avverrà sempre sulla base del computo metrico estimativo delle opere da realizzare;

VISTA la nota del 18 novembre 2015 prot. 37818/A1612A della Regione Piemonte – Settore Progettazione Strategica e Green Economy, e l'allegato schema di aggiornamento del costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicarsi per l'anno 2016;

CONSIDERATA la necessità di provvedere all'adeguamento del costo di costruzione, come sopra specificato;

DATO atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario;

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

DI ADEGUARE il costo di costruzione da applicarsi, a mq., per i nuovi edifici residenziali, aggiornato in base agli indici ISTAT, portandolo ad €/mq. 392,66 come comunicato dalla Regione Piemonte;

DI DISPORRE che l'adeguamento sopra specificato verrà applicato a far data dal giorno successivo a quella di esecutività della presente Deliberazione;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to rag. Danilo Giovanni CHIUMINATTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione. (n. reg.)
- La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco, il primo giorno di pubblicazione, ai Capi Gruppo Consiliari. (art. 125 c. 1 D.Lgs. 267/00)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to rag. Maura Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 25.01.2016

- ☐ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

Si esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità:

☐ TECNICA

CONTABILE

☐ F.to Reano geom. Fabrizio

F.to Pezzetti rag. Maura
