

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRAPROVINCIA DI TORINO**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2**

OGGETTO: CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DEGLI ONERI DI
URBANIZZAZIONE - ADEGUAMENTO PARZIALE;

L'anno duemilasedici addi venticinque del mese di gennaio alle ore 18.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalita' prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI Danilo Giovanni	SINDACO	P
BERTOGLIO Giovanni Battista	VICESINDACO	P
GIACOLETTO-PAPAS Denis Luca	ASSESSORE	P

Totale presenti 3

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualita' di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: CONTRIBUTO COMMISURATO ALL'INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE – ADEGUAMENTO PARZIALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, ai sensi dell'art.16 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., il rilascio dei permessi di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonchè al costo di costruzione, fatti salvi i casi descritti dall'art.17 del medesimo testo unico;

DATO atto che, ai sensi del comma 6 del succitato articolo, il Comune deve provvedere all'aggiornamento quinquennale degli oneri di urbanizzazione da applicarsi per il rilascio dei permessi di costruire onerosi;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 29 dicembre 1986, con la quale si era provveduto all'ultimo aggiornamento degli oneri di urbanizzazione;

DATO atto che risulta necessario provvedere all'adeguamento delle tariffe unitarie di applicazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per le diverse tipologie e destinazioni d'uso degli interventi, aumentando l'importo degli oneri attualmente vigenti in ragione dell'intervenuta variazione dei costi accertata dall'ISTAT per il periodo dicembre 1986/dicembre 2016 ;

ACCERTATO che la variazione dei costi sopra richiamata è pari al + 129,4% ;

RITENUTO opportuno procedere ad un primo aggiornamento delle tabelle sopra descritte, nella misura del 50% rispetto alla variazione sopra citata, quindi rivalutando gli importi del 64,7%, demandando l'aggiornamento complessivo ad un momento successivo;

DATO atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario;

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE l'aggiornamento parziale degli importi degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria vigenti per le varie tipologie d'intervento e di destinazione d'uso, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata tramite le tabelle ISTAT, applicandovi un incremento del 67,4%;

DI DISPORRE che la nuova misura per l'applicazione degli oneri di urbanizzazione, in conformità alla tabella allegata, verrà applicata a far data dal giorno successivo a quella di esecutività della presente Deliberazione;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to rag. Danilo Giovanni CHIUMINATTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione. (n. reg.)
- La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco, il primo giorno di pubblicazione, ai Capi Gruppo Consiliari. (art. 125 c. 1 D.Lgs. 267/00)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to rag. Maura Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 25.01.2016

- ☐ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

Si esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità:

☐ TECNICA

CONTABILE

☐ F.to Reano geom. Fabrizio

F.to Pezzetti rag. Maura
