

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRAPROVINCIA DI TORINO**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 11**

OGGETTO: AFFITTO CON PATTI IN DEROGA AI SENSI DELL'ART. 45 L. 03/05/1982 N. 203 - TERRENI COMUNALI DA DESTINARSI A PASCOLO PER IL QUINQUENNIO 2014/2018. APPROVAZIONE SCRITTURA PRIVATA;

L'anno duemilaquattordici addi diciassette del mese di febbraio alle ore 18.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI	SINDACO	P
BERTOGLIO Giovanni Battista	VICE-SINDACO	P
GIACOLETTO PAPAS DENIS LUCA	ASSESSORE	P
ODDONETTO Lorenzo Agostino	ASSESSORE	P
BONTEMPO Domenico Giovanni F.	ASSESSORE	P

Totale presenti 5

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Castelnuovo Nigra è proprietario del terreno identificato a catasto al Foglio 3 – particella n. 149 per una superficie totale di ha 22.97.91 e del terreno identificato a catasto al Foglio 14 particella n. 148 per una superficie totale di ha 118.44.59

Considerato che tali terreni risultano inutilizzati e ritenuto pertanto opportuno al fine di migliorare il rendimento patrimoniale dell'Ente, concedere in affitto i suddetti terreni da destinarsi a pascolo, l'intera particella n. 149 e la particella n. 148 per una superficie di ha 8 di pascolo;

Atteso che la Sig.ra Troja Elena ha chiesto la concessione in affitto del terreno comunale per la durata complessiva di anni sei a decorrere dalla stagione 2014 e fino al termine della stagione 2019 (31.12.2019);

Ritenuto di accogliere la suindicata istanza e di fissare in euro 60,00= (sessanta/00) il canone annuo di affitto secondo le condizioni e modalità contenute nell'allegata scrittura privata che viene approvata con il presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi rispettivamente dal responsabile del servizio tecnico e dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL 267/2000;

Con votazione favorevole ed unanime resa in forma palese

DELIBERA

1. Di concedere, per i motivi in premessa indicati, in con patti in deroga ai sensi dell'art. 45 L. 3/5/1982, n. 203, il terreno comunale identificato a catasto al F. 3 part. n. 149 (ha 22.97.91) e il terreno identificato a catasto al F. 14 part. N. 148 per ha 8=, da destinarsi a pascolo per la durata complessiva di 6 anni, a decorrere dalla stagione 2014 (01.01.2014) e fino al termine della stagione 2019 (31/12/2019) alla Sig.ra Troja Elena per un canone annuo di €. _60,00= (sessanta/00);
2. di approvare l'allegata bozza di scrittura privata composta da 7 articoli che, unita alla presente forma parte integrante e sostanziale;
3. di autorizzare il Responsabile del Patrimonio alla stipula della predetta scrittura privata;
4. di autorizzare il responsabile del Servizio Finanziario all'assunzione di ogni ulteriore provvedimento destinato a perfezionare il suddetto atto;

Successivamente, con votazione unanime e favorevole delibera altresì di rendere il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/00;

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to Chiuminatti rag. Danilo Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione. (n. _____ reg.)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Maura rag. Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 17.02.2014

- dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Castelnuovo Nigra, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(rag. Maura Pezzetti)

Si esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità:

TECNICA

CONTABILE

F.to Reano geom. Fabrizio

F.to Pezzetti rag. Maura