

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRA

PROVINCIA DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 38

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
RISANAMENTO IGIENICO EDIFICIO COMUNALE IN BORGATA VILLA
- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO;

L'anno duemilaquattordici addi sedici del mese di giugno alle ore 18.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalita' prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI	SINDACO	P
BERTOGLIO Giovanni Battista	VICE-SINDACO	P
GIACOLETTO PAPAS DENIS LUCA	ASSESSORE	P
ODDONETTO Lorenzo Agostino	ASSESSORE	P
BONTEMPO Domenico Giovanni F.	ASSESSORE	P

Totale presenti 5
Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualita' di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione di sopralluogo in data 10 giugno 2014 prot. n.983, che si allega alla presente deliberazione, con la quale l'ufficio tecnico comunale espone la situazione di criticità strutturale, manutentiva e normativa relativa all'edificio di proprietà comunale situato in frazione Villa Castelnuovo, ex sede municipale e scolastica;

DATO atto che viene evidenziata la necessità di intervenire con urgenza per la risoluzione dei problemi segnalati, consistenti principalmente in:

- condizioni di fatiscenza dei pavimenti e percorsi al piano terreno;
- lesione della soletta dell'ambulatorio medico;
- mancanza di un servizio igienico a norma di legge al piano terreno;
- condizioni di fatiscenza della scala esterna che accede al primo piano;
- intonaco dell'edificio ammalorato in più punti;

VISTO il progetto esecutivo realizzato con urgenza a cura del geom. PERINO Luigi avente studio a Pont Canavese in via Cappella dell'Orco n.7, prodotto in data odierna, ammontante complessivamente ad € 79.000,00;

DATO atto che gli interventi specificati, oltre a essere di carattere urgente, non comportano modifiche dell'immobile e verranno realizzati con tecniche e materiali consoni alla conservazione e tutela della struttura;

DATO atto della necessità di provvedere ora all'approvazione del progetto esecutivo con imputazione a Bilancio della spesa;

VISTO l'art. 7 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

DATO atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario;

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria e risanamento igienico dell'edificio comunale situato in frazione Villa Castelnuovo , a firma del geom. PERINO Luigi avente studio a Pont Canavese in via Cappella dell'Orco n.7, ammontante complessivamente ad € 79.000,00;
2. DI DARE atto che all'intervento in oggetto non si applicano i disposti del Titolo II del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;
3. DI DARE atto che l'Amministrazione Comunale si impegna al finanziamento dei lavori in oggetto inserendo idonea disponibilità di spesa per € 79.000,00 al capitolo 3004 int. 2.01.05.01 del Bilancio 2014, con apposita variazione di bilancio nella prossima seduta di consiglio comunale;
4. DI DARE atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Fabrizio REANO dell'ufficio tecnico comunale;
5. DI DARE mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'adozione di ogni successivo atto di competenza;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to Chiuminatti rag. Danilo Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giachino dr Claudio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione. (n. reg.)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Maura rag. Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data _____

- ☐ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Castelnuovo Nigra, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(rag. Maura Pezzetti)

Si esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità:

TECNICA

CONTABILE

F.to Reano geom. Fabrizio

F.to Pezzetti rag. Maura