

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRA

PROVINCIA DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 45

**OGGETTO: PROROGA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO STABILE ERP DI VIA CROCE
N. 12 (CODICE 4121) - AI SENSI L.R. 11/03/2015 N. 4;**

L'anno duemilaquindici addì due del mese di settembre alle ore 10.30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI Danilo Giovanni	SINDACO	P
BERTOGLIO Giovanni Battista	VICESINDACO	P
GIACOLETTO-PAPAS Denis Luca	ASSESSORE	P

Totale presenti 3

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Viste:

- la L.R. 46/95 e s.m.i.;
- la L.R. 17/02/2010 n. 3 “Norme in materia di edilizia sociale” e i relativi regolamenti attuativi;
- la L.R. 11/03/2015 n. 4 “Misure straordinarie in favore dei comuni per fronteggiare l'emergenza abitativa”;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 28/2013 con la quale è stato affidato in locazione ai sensi dell'articolo 10 comma 5 della Legge regionale n. 3/2010 che testualmente recita: *“In presenza di situazioni di emergenza abitativa per cui sussistono condizioni di particolare urgenza accertate dal Comune, quest'ultimo procede, anche in deroga al possesso dei requisiti di cui all'articolo 3, purchè nell'ambito della quota di riserva di cui al comma 1, a sistemazioni provvisorie che non possono eccedere la durata di due anni, non prorogabili o rinnovabili. In tal caso l'ente gestore stipula con l'assegnatario una specifica convenzione a termine”*, alloggio e.r.p. di proprietà del Comune di Castelnuovo Nigra - Via Croce n. 12 – complesso 4121 – edificio 2081 - alloggio n. 2 di mq. 52,68 composto da due camere + cucina;

Ritenuto di avvalersi della facoltà in via straordinaria prevista dalla L.R. 11.03.2015 n. 4 di prorogare alla scadenza, per ulteriori due anni, le sistemazioni provvisorie disposte ai sensi dell'art. 10, comma 5, della Legge regionale 17.02.2010 n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale), in corso alla data di entrata in vigore della presente legge;

Viste le comunicazioni intercorse tra questo Comune e l'Ufficio morosità dell'ente gestore A.T.C. di Torino, ove risulta che per le morosità maturate, è stata inoltrata regolare domanda al Fondo Regionale e pertanto si tratta di morosità incolpevole;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. di approvare le considerazioni espresse in premessa e che vengono a costituire le motivazioni della presente deliberazione;
2. Di avvalersi della facoltà prevista dalla L.R. n. 11/03/2015 n. 4, di prorogare in via straordinaria per ulteriori due anni, le sistemazioni provvisorie disposte ai sensi dell'art. 10, comma 5, della Legge regionale 17.02.2010 n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale), in corso alla data di entrata in vigore della presente legge;
3. che l'alloggio oggetto della proroga è situato nello stabile erp di Via Croce n. 12 – complesso 4121 – edificio 2081 e attualmente assegnato in emergenza abitativa, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della legge regionale n. 3/2010, per le motivazioni di cui in premessa, alle persone di cui all'allegato prospetto, che si omette dalla copia in pubblicazione per ragioni di privacy;

4. di dare atto come risulta dalle comunicazioni intercorse tra questo Comune e l'Ufficio morosità dell'ente gestore A.T.C. di Torino, che per le morosità maturate dal locatario è stata inoltrata regolare domanda al Fondo Regionale e pertanto si tratta di morosità incolpevole;
5. di inviare la presente deliberazione, ai fini del perfezionamento della pratica, all'ufficio canoni dell'A.T.C. di Torino, con tutta la documentazione inerente il soggetto assegnatario;
6. di dare atto che dalla presente non derivano oneri di spesa;
7. Di precisare che tale assegnazione viene effettuata, nei confronti delle persone di cui all'allegato prospetto, in via provvisoria per anni due non prorogabili o rinnovabili;

Successivamente con votazione unanime e favorevole delibera altresì di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/00

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to Chiuminatti rag. Danilo Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giachino dr Claudio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione. (n. _____ reg.)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to rag . Maura Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data _____ 02.09.2015 _____

- ☐ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- ☒ **XX** in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO