

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRAPROVINCIA DI TORINO**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 21**

OGGETTO: EDIFICIO COMUNALE DI VIA CROCE N. 12 - GESTIONE A.T.C. -
APPROVAZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA;

L'anno duemiladiciassette addì ventisei del mese di aprile alle ore 20,00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI Danilo Giovanni	SINDACO	P
BERTOGLIO Giovanni Battista	VICESINDACO	P
GIACOLETTO-PAPAS Denis Luca	ASSESSORE	P

Totale presenti 3

Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: EDIFICIO COMUNALE DI VIA CROCE N.12 – GESTIONE A.T.C. – APPROVAZIONE INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco Presidente;

VISTA la relazione a firma del Responsabile del Servizio tecnico e Patrimonio con la quale si segnalava la necessità di attuare, presso l'edificio comunale di via Croce n.12 (ex municipio), ora in gestione all'A.T.C. Agenzia Territoriale per la Casa, un intervento di manutenzione straordinaria riguardante:

1. il rifacimento di parte dell'intonaco interno al vano scala comune dell'edificio, ammalorato a causa dell'umidità;
2. l'applicazione di una guaina liquida pedonabile a protezione del balcone in cemento sito al secondo piano dell'edificio, lato cortile, e l'esecuzione di alcuni rappezzi all'intradosso del medesimo balcone, danneggiati dalle infiltrazioni di acqua meteorica;

DATO atto che gli interventi manutentivi sopra specificati ammontano alla somma di € 2.480,00 + IVA, giusto preventivo fornito da artigiano edile all'uopo interpellato;

DATO atto che la medesima relazione è stata trasmessa in data 6 marzo 2017 all'A.T.C. per l'utilizzo del fondo di Gestione Speciale evidenziati dalla nota pervenuta dalla stessa A.T.C. in data 3 febbraio 2017 prot. n.164;

CONSIDERATA la necessità di provvedere ad una approvazione formale dell'intervento di cui trattasi, per permettere il proseguimento dell'iter di approvazione dell'utilizzo dei fondi surrichiamati;

VISTO il Quadro Tecnico Economico (QTE) compilato dall'ufficio tecnico comunale e inerente l'intervento di manutenzione di cui trattasi;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento ha eseguito la verifica preventiva prevista dall'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016:

DATO atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE l'intervento di manutenzione straordinaria presso l'edificio comunale di via Croce n.12 (ex municipio), ora in gestione all'A.T.C. Agenzia Territoriale per la Casa, composto dai seguenti atti:

- Quadro Tecnico Economico;

DI APPROVARE l'allegato Quadro Tecnico Economico (QTE) e il massimale di costo (CRM/SC) di € 8,70, inferiore al massimale ammissibile regionale di €/mq. 408,00;

DI DARE atto che il costo dell'intervento è stato stimato in € 2.480,00 + IVA;

DI RICHIEDERE alla Regione Piemonte , attraverso l'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale, l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi in capo al Comune di Castelnuovo Nigra di cui alla Legge 513/77 art. 25, non versata ai sensi della L. 21/2001, art. 6, comma 3;

DI DARE mandato al Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio di provvedere alla trasmissione della presente Deliberazione all'A.T.C. per permettere il proseguimento dell'iter di approvazione dell'utilizzo dei fondi di Gestione Speciale, utilizzabili nei casi previsti;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 1 agosto 2000 n.267.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to Chiuminatti rag. Danilo Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione
La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco, il primo giorno di pubblicazione, ai Capi Gruppo Consiliari. (art. 125 c. 1 D.Lgs. 267/00)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to rag. Maura Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data _____ 26.04.2017 _____

- ☐ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- ☒ **XX** in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

Si esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità:

☐ TECNICA

F.to Reano geom. Fabrizio