

COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRAPROVINCIA DI TORINO**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61**

OGGETTO: EDIFICIO COMMERCIALE DENOMINATO 'DEPENDANCE VILLA DELLE ROSE' - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE - APPROVAZIONE SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA DI CONCESSIONE IN COMODATO;

L'anno duemiladiciannove addi trenta del mese di dicembre alle ore 17.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalita' prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI	SINDACO	P
TROGLIA MARCO	ASSESSORE	P
GIACOLETTO-PAPAS DENIS LUCA	ASSESSORE	A

Totale presenti 2

Totale assenti 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. GIACHINO Dr. CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHIUMINATTI DANILO GIOVANNI nella sua qualita' di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: EDIFICIO COMMERCIALE DENOMINATO “DEPENDANCE VILLA DELLE ROSE” – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE – APPROVAZIONE SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA DI CONCESSIONE IN COMODATO.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco Presidente;

RICHIAMATA la propria precedente Deliberazione n. 44 del 16 settembre 2019, esecutiva, con la quale veniva approvato l'intervento relativo alle opere di sistemazione e adeguamento dell'edificio comunale denominato “Dependance Villa delle Rose” sito in via per Castellamonte n.2;

CONSIDERATO che l'immobile viene destinato ad attività commerciale di tipo ricettivo, e che è stato pubblicato bando pubblico per la presentazione di candidature per la sua gestione;

VISTO il verbale della Commissione esaminatrice per l'affidamento della gestione dell'attività commerciale ricettiva, redatto in data 30 dicembre 2019, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che la gestione di cui trattasi è stata affidata in via provvisoria alla sig.ra PEDRON Ilenia, nata a Cuorgnè (TO) il 2 agosto 2000 e residente a Issiglio (TO) in via Pontetto Sardus n.24;

VISTO lo schema di scrittura privata di concessione in comodato relativo all'edificio di cui trattasi;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000;

DATO atto che ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

DI PRENDERE atto dell'allegato verbale della Commissione esaminatrice per l'affidamento della gestione dell'attività commerciale ricettiva presso l'edificio comunale sito in via per Castellamonte n.2 e denominato “Dependance Villa delle Rose”, redatto in data 30 dicembre 2019;

DI APPROVARE il suddetto verbale, affidando la gestione dell'attività di cui trattasi alla sig.ra PEDRON Ilenia, nata a Cuorgnè (TO) il 2 agosto 2000 e residente a Issiglio (TO) in via Pontetto Sardus n.24;

DI APPROVARE l'allegato schema di scrittura privata di concessione in comodato relativo all'edificio di cui trattasi;

DI DARE atto che verrà redatto contratto di comodato gratuito della durata di anni 5 (cinque);

DI DARE atto che il soggetto affidatario dovrà provvedere all'espletamento delle necessarie procedure presso il SUAP convenzionato, ai fini dell'inizio dell'attività;

DI DARE mandato al Responsabile del Servizio Tecnico e Patrimonio per i successivi adempimenti di legge;

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 1 agosto 2000 n.267.

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto, come segue.

IL SINDACO
F.to Chiuminatti rag. Danilo Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

- Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione. (n. _____ reg.)
- La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco, il primo giorno di pubblicazione, ai Capi Gruppo Consiliari. (art. 125 c. 1 D.Lgs. 267/00)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to rag. Maura Pezzetti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data __30.12.2019_____

- ☐ dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL n. 267/2000);
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr Claudio GIACHINO

Si esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, e s.m.i. in ordine alla regolarità:

☐ TECNICA

F.to geom. Fabrizio Reano